

Opway ganha novo projecto em Luanda

► IMOBILIÁRIO

A OPWAY Angola, uma empresa que resulta da parceria entre a Escom (GES) e a Opway Engenharia, ganhou a primeira fase do complexo Muxima Plaza, em Luanda, no valor de 25,1 milhões de euros. Este projecto que vai contribuir para a criação de um novo pólo empresarial na capital angolana, inclui habitação, escritórios, zona comercial e 700 lugares de estacionamento, num total de quatro edifícios.

A primeira fase deste projecto, refere a empresa, é dirigido a uma classe alta e inclui a construção da estrutura das quatro caves enterradas e quatro edifícios. A empresa adianta que a adjudicação desta empreitada “representa um passo importante na estratégia da Opway Angola, ao permitir reforçar a aposta da empresa numa das áreas que apresenta maior potencial de crescimento no país, e que é o imobiliário”. A empresa está ainda

apostada nas obras de grandes infra-estruturas públicas, como os portos, as vias de comunicação, as pontes e viadutos e ainda as obras marítimas.

O objectivo da Escom e da Opway Engenharia na África subsariana é atingir um volume de negócios de 380 milhões de euros até 2012. Para além da Opway Angola, o grupo actua ainda com a Opway Congo. A Escom está no Congo desde 2000 através da Société Congolaise de Travaux Publics e em Angola desde 1991, enquanto a Opway (ex-Opca) está em Angola desde 1992. Esta empresa quer actuar também no segmento residencial médio baixo e baixo, com projectos de construção de habitações de custos controlados. O preço deste tipo de habitação varia entre os 40 mil e os 100 mil dólares, dependendo das tipologias. Estas habitações respondem aos desafios públicos de construção de um milhão de habitações até 2012, com custo por fogo que não ultrapasse os 50 mil dólares.